



# Městský úřad Strakonice

Odbor – stavební úřad



## Žadatel:

Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1

## Naše značka:

SZ-MUST/006795/2017/SÚ/nov  
č.j. MUST/014823/2017/SÚ/nov

## Vyřizuje:

Novák 383 700 755

## Datum:

27.3.2017

## ROZHODNUTÍ

### O ZMĚNĚ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Městského úřadu Strakonice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 94 stavebního zákona posoudil podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o změnu územního rozhodnutí, kterou dne 8.2.2017 podala

**Správa železniční dopravní cesty, s.o., IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1,**  
Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9, kterou zastupuje

**IXPROJEKTA s.r.o., IČO 03977471, Bidláky 837/20, Štýřice, 639 00 Brno,**  
kterou zastupuje

**Ing. Pavlína Činčurová, IČO 76209563, Sportovní 364, 664 43 Želešice**

(dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení vydává podle § 94 odst. 1 stavebního zákona

### r o z h o d n u t í o z m ě n ě

územního rozhodnutí č. j. MUST/011666/2014/SÚ/hej ze dne 19.3.2014 (právní moc 16.4.2014), jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím č. j. MUST/015543/2016/SÚ/hej ze dne 12.4.2016 (právní moc 30.4.2016), pro umístění stavby

### **„GSM-R Plzeň - České Budějovice, PS 201 BTS 627 žst. Strakonice“**

na pozemcích p. č. st. 430, st. 3901, st. 3906, p. č. 1066/3 a p. č. 1437 v katastrálním území Strakonice, obec Strakonice.

Předmětem změny je **výška betonového stožáru** pro umístění anténního systému základnové stanice BTS radiového systému GSM-R v žst. Strakonice, která **se mění z 35 m na 40 m.**

**Podmínky pro umístění stavby** stanovené územním rozhodnutím č. j. MUST/011666/2014/SÚ/hej ze dne 19.3.2014 zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Správa železniční dopravní cesty, s.o., IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

## Odůvodnění:

Dne 8.2.2017 podal žadatel žádost o změnu výše uvedeného územního rozhodnutí ve věci umístění stavby „GSM-R Plzeň - České Budějovice, PS 201 BTS 627 žst. Strakonice“ na pozemcích p. č. st. 430, st. 3901, st. 3906, p. č. 1066/3 a p. č. 1437 v katastrálním území Strakonice, obec Strakonice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.2.2017 oznámil zahájení řízení o změně územního rozhodnutí známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry v území byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

K žádosti byla doložena dokumentace v rozsahu projednávané změny a stanoviska a vyjádření:

- MěÚ Strakonice, odbor životního prostředí - zn. MUST/001143/2017/ŽP/Chm ze dne 16.1.2017
- Úřad pro civilní letectví - č. j. 012966-16-701 ze dne 4.1.2017
- Drážní úřad Plzeň - zn. DUCR- 6397/17/Vd ze dne 31.1.2017
- KÚ Jč kraje Č. Budějovice, odbor ŽP, Z a L - č. j. KUJCK 13145/2017/OZZL ze dne 23.1.2017  
- č. j. KUJCK 11469/2017/OZZL ze dne 18.1.2017
- KHS Jč kraje Č. Budějovice - zn. KHSJC 37652/2016/HOK CB-CK ze dne 28.12.2016
- Vodafone Czech Republic a.s. - zn. 170105-084625086 ze dne 5.1.2017
- T-Mobile Czech Republic a.s. - zn. E00549/17 ze dne 5.1.2017
- CETIN a.s. - č. j. 504262/17 ze dne 5.1.2017
- České Radiokomunikace a.s. - zn. UPTS/OS/161124/2016 ze dne 31.1.2017
- E.ON Servisní, s.r.o. - zn. M18391-16156821 ze dne 6.1.2017 a 5.1.2017

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že navrhovanou změnou územního rozhodnutí nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Města Strakonice a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Při určování okruhu účastníků řízení dle § 85 stavebního zákona vycházel stavební úřad z charakteru předmětné změny a možných vazeb na okolí, které mohou být změnou dotčeny nebo změněny. Na základě zjištěných skutečností stavební úřad zařadil do okruhu účastníků řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu žadatele, kterým je Správa železniční dopravní cesty, s.o. Další účastníky řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu stavební úřad stanovil shodně jako v původním územním řízení se zohledněním jejich právních nástupců.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 správního řádu:

- České dráhy, a.s., ČD - Telematika a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Technické služby Strakonice s.r.o., E.ON Česká republika, s. r. o., Ředitelství silnic a dálnic ČR, Teplárna Strakonice, a.s., Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, OÚSM Praha, České Radiokomunikace a.s., Město Strakonice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení změny předmětného územního rozhodnutí, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí, za použití právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

---

Ing. Jaromír Z e m a n  
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, dle položky 17 odst. 1 písm. f) a poznámky č. 5 ve výši 10000,- Kč, byl zaplacen dne 8.3.2017.

**Příloha:**

ověřená dokumentace pro územní řízení (po nabytí právní moci rozhodnutí)

**Obdrží:**

účastníci řízení

Ing. Pavlína Činčurová, IDDS: wmx8qtv (zástupce žadatele) + příloha

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Technické služby Strakonice s.r.o., IDDS: x7q6jni

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Teplárna Strakonice, a.s., IDDS: xstch27

Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, OÚSM Praha, IDDS: hjyaavk

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

Město Strakonice, Velké náměstí č.p. 2, Strakonice I, 386 21 Strakonice 1

dotčené správní úřady

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaatd

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, ÚO Strakonice, IDDS: ph9aiu3

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí, Velké náměstí č.p. 2, 386 21 Strakonice 1

vlastní